



**COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI**  
**UFFICIO TRIBUTI**

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

**Acconto anno 2018**

**Scadenza 18/06/2018**

Entro il **18 GIUGNO 2018** deve essere effettuato il versamento in acconto dell'Imposta Municipale Propria (IMU) dovuta per l'anno 2018.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 15/12/2017 sono state confermate per l'anno 2018 le aliquote IMU già deliberate nell'anno 2017, di seguito riportate:

- **0,4 % aliquota ridotta per le abitazioni principali accatastate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;**
- **0,96 % aliquota ordinaria per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili.**

Dall'imposta dovuta per l'abitazione principale categorie A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

**SONO ESENTATI DALL'IMU I TERRENI AGRICOLI UBICATI NEL COMUNE DI SAMICHELE DI BARI (art. 1 comma 13 della L. 208/2015).**

**INFORMATIVA**

**DELIBERAZIONE C.C. 74**

**DELIBERAZIONE C.C. 83 -REGOLAMENTO IUC**



**COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI  
UFFICIO TRIBUTI**

**TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)**

**Acconto anno 2018**  
**Scadenza 18/06/2018**

Entro il **18 GIUGNO 2018** deve essere effettuato il versamento dell' acconto del Tributo sui servizi indivisibili (TASI) dovuta per l'anno 2018.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 15/12/2017 sono state confermate per l'anno 2018 le aliquote TASI già deliberate nell'anno 2017, di seguito riportate:

- **2,0 per mille** per le abitazioni principali classificate nelle categorie **A/1, A/8, A/9 e rispettive pertinenze;**
- **1,0 per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- **0,5 per mille per tutte le altre fattispecie imponibili (altri fabbricati, aree edificabili) diversi da quelle dei punti precedenti.**

**NON SI APPLICA LA TASI ALLE UNITÀ IMMOBILIARI DESTINATE AD ABITAZIONE PRINCIPALE E RISPETTIVE PERTINENZE, DAL POSSESSORE NONCHÉ DALL'UTILIZZATORE E DAL SUO NUCLEO FAMILIARE, AD ECCEZIONE DI QUELLE CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 (ART.1 C. 639 DELLA L. 147/2013 COME MODIFICATA DALLA L. 208/2015).**

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, il tributo sui servizi indivisibili (TASI) è dovuto in misura del 30% dall'occupante e del 70% dal titolare del diritto reale sull'immobile, secondo quanto stabilito dal vigente Regolamento Comunale IUC (Deliberazione C.C. n. 83 del 28/12/2017);

**INFORMATIVA**

**DELIBERAZIONE C.C. 75**

## AVVISO

**Il comune di Sammichele di Bari, al fine di assicurare la massima semplificazione degli adempimenti dei contribuenti, rende disponibile tramite l'Ufficio Tributi, come già a disposizione per gli anni precedenti, il servizio, su richiesta, di assistenza alla compilazione e stampa del modello di pagamento F24.**

**Il suddetto servizio non implica liquidazione ma è reso tenendo conto delle indicazioni del contribuente.**

*L'Ufficio Tributi rimane a completa disposizione per ogni ed eventuale informazione e/o chiarimento.*

*Orario di accesso al pubblico: lunedì pomeriggio 16:00-18:00, mercoledì e giovedì 10:00-12:30*

*Telefono 080/8917368 E-mail: [tributi@comune.sammicheledibari.ba.it](mailto:tributi@comune.sammicheledibari.ba.it)*